



Hrubieszów, dnia 08.01.2021 r.

Zn. spr.: SA.2101.1.2021

Ogłoszenie o sprzedaży pustostanu

Nadleśnictwo Strzelce z siedzibą w Hrubieszowie, 22-500 Hrubieszów, ul. Grabowiecka 20 A; NIP: 5630004634, REGON 110016906, działając na podstawie:

- art. 40a ustawy z dnia 28.09.1991 r. o lasach (Dz.U. z 2020r., poz. 1463 ze zm.) – zwana dalej „ustawą”,

- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 01.10.2013r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu sprzedaży lokali i gruntów z budynkami mieszkalnymi w budowie oraz kryteriów kwalifikowania ich jako nieprzydatne Lasom Państwowym, a także trybu przeprowadzania przetargu ograniczonego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1206) – zwanego dalej „rozporządzeniem”,

informuje o przeznaczeniu do sprzedaży niżej wymienionej nieruchomości:

Samodzielny lokal mieszkalny – pustostan. Lokal znajduje się w budynku czterorodzinnym w Maziarni Strzeleckiej 7, 22-135 Białopole, na działce nr 893/3 o pow. 3117 m², dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr LU1C/00093881/9:

Lokal nr 4 o powierzchni użytkowej 51,06 m² z przynależną komórką w budynku gospodarczym o powierzchni 33,60 m², udział w działce i budynkach wynosi 9139/37964.

Wartość rynkowa nieruchomości wynosi **85300,00 zł**.

Powyższa nieruchomość zostanie sprzedana zgodnie z art. 40a ust. 9 i 11 ustawy o lasach dla pracowników i byłych pracowników Lasów Państwowych, którzy dotychczas nie nabyli lokali w powołanym trybie art. 40a ustawy o lasach na zasadach preferencyjnych. Pisemne wnioski wyrażające zamiar nabycia nieruchomości zabudowanej osoby uprawnione mogą składać w terminie od dnia 08.01.2021 r. do dnia 09.02.2021 r., do godz. 12:00.

Wniosek, o którym mowa wyżej należy przesłać pocztą tradycyjną za zwrotnym potwierdzeniem odbioru na adres: Nadleśnictwa Strzelce, ul. Grabowiecka 20 A, 22-500 Hrubieszów lub dostarczyć osobiście do sekretariatu Nadleśnictwa Strzelce w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Zakup pustostanu w Maziarni Strzeleckiej 7/4”.

Do wniosku należy załączyć:

1. oświadczenie o przysługującym pierwszeństwie nabycia lokalu,
2. dokumenty potwierdzające okres zatrudnienia w Lasach Państwowych oraz innych jednostkach, o których mowa w art. 40a ust. 6 ustawy o lasach
3. Propozycję sposobu spłaty należności, a w szczególności ilość rat w jakich zostanie spłacona należność.

Osobą upoważnioną do udzielania informacji na temat ww nieruchomości jest p. Justyna Waszyńska-Tor, (tel. 82 5683210 wew. 120).

